

Zagreb, 5.4.2023.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
HR-10000 ZAGREB

Na broj: St-2387/2021

Stečajni dužnik: **TRITONE ESTATE d.o.o.**, Planinska 13, Zagreb, OIB: 38843022529, kojeg zastupa stečajni upravitelj Matija Potočnjak

PRIJEDLOG ZA UPIS STEČAJNE MASE
i
NASTAVAK POSTUPKA
stečajnog upravitelja

I. Rješenjem broj St-2387/2021 od 7. siječnja 2022. otvoren je i istodobno zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom. Istim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja.

DOKAZ: nesporno

II. Nakon donošenja rješenja o otvaranju i istodobnom zaključenju stečajnog postupka, utvrdio sam da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina, i to:

- zk.č.br. 2958, u naravi Prem površine 89 m², od čega KUĆA, Kraj, Prem 37 površine 89 m², sve upisano u zk.ul.br. 975, k.o. KRAJ, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Opatija
- zk.č.br. 2625, u naravi Prem površine 1505 m², od čega PAŠNJAK površine 1505 m², sve upisano u zk.ul.br. 2311, k.o. KRAJ, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Opatija
- zk.č.br. 2624/2, u naravi ŠČATEVO površine 2491, od čega PAŠNJAK površine 2491 m², i zk.č.br. 2624/3, u naravi ŠČATEVO površine 452, od čega DVORIŠTE površine 452 m², sveukupne površine 2943 m², sve upisano u zk.ul.br. 2312, k.o. KRAJ, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Opatija
- zk.č.br. 2624/1, u naravi PREM površine 552 m², od čega ŠUMA površine 552 m², sve upisano u zk.ul.br. 2313, k.o. KRAJ, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Opatija

DOKAZ: zk izvadak za nekretnine

Obzirom da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina, ispunjeni su uvjeti za upis stečajne mase u sudski registar, otvaranje bankovnog računa te sve pretpostavke za nastavljjanje postupka radi naknade diobe iz članka 289. stavak 1. Stečajnog zakona, a sve sukladno članku 133. Stečajnog zakona.

III. Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže sudu da što žurnije:

1. donese rješenje kojim se nalaže upis stečajne mase iza stečajnog dužnika u sudski registar
2. donese rješenje o nastavljanu postupka kojim će se, između ostalog, pozvati stečajne vjerovnike da u roku od 30 dana stečajnom upravitelju Matiji Potočnjaku prijave svoje tražbine i zakazati ispitno i izvještajno ročište

Stečajni upravitelj
Matija Potočnjak
